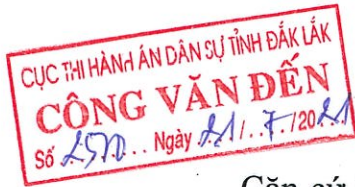


CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH ĐẮK LẮK  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
**THỊ XÃ BUÔN HỒ**

Số : 967./TB-CCTHADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Buôn Hồ, ngày 20 tháng 07 năm 2021



**THÔNG BÁO**

**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 44/2020/QĐST-DS ngày 02 tháng 07 năm 2020 của Tòa án nhân dân thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 235/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 11 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 19/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 01 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số 135/BĐS-CIVS-ĐL ngày 09 tháng 7 năm 2021 của Công ty CP Thẩm định giá và dịch vụ tài sản Toàn Cầu – Chi nhánh Đắk Lắk;

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk thông báo việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

**1. Người có tài sản đấu giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: 1079 Hùng Vương, phường Thiện An, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

**2. Tài sản đấu giá:**

Quyền sử dụng đất đối với diện tích đất 765 m<sup>2</sup> (trong đó 400 m<sup>2</sup> đất ở, 365 m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm khác) thuộc thửa đất số 316a, tờ bản đồ số 34, đã được UBND huyện Krông Buk (nay là thị xã Buôn Hồ) cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số V 457771 ngày 18 tháng 02 năm 2002 cho hộ ông Ngô Văn Hà, bà Phan Thị Tuyết và tài sản gắn liền trên đất. Diện tích đất thực tế là 771,4 m<sup>2</sup>.

Tổng giá trị của tài sản trên đã thẩm định là 730.183.000 đồng (Bảy trăm ba mươi triệu một trăm tám ba ngàn đồng).

Địa chỉ thửa đất: tổ dân phố Tân Hà 3, phường Thống Nhất, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

**3. Thời gian địa điểm nộp hồ sơ:**

Thời hạn nộp hồ sơ: Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày ban hành thông báo này (trong giờ làm việc hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ tại: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: 1079 Hùng Vương, phường Thiện An, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

#### 4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Là tổ chức đấu giá tài sản thuộc danh sách do Bộ Tư pháp công bố (đối với loại hình doanh nghiệp đấu giá thì phải là Doanh nghiệp đấu giá tư nhân hoặc là Công ty đấu giá hợp danh được cấp phép hoạt động theo quy định của pháp luật)

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ thông báo để các tổ chức đấu giá trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk được biết./.

#### Nơi nhận:

- Công TTĐT về đấu giá tài sản (BTP);
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Trang TTĐT Sở Tư pháp tỉnh;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Huy Thành**